RÄPINA VALLA ÜLDPLANEERING

Maakasutuse joonis

N W E S

0 0,5 1 2 3 Km

LEGEND

Üldplaneeringuga kavandatav

Maakasutus

- TP Ühiku- ja tehnilatsu maa-ala
- KM Kaevandamise maa-ala
- Ä Äriühistu maa-ala
- Ä1 Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone maa-ala
- Ä2 Kaubandus-, teenindus- ja büroohoone ning tootmise- ja logistikahoone maa-ala
- PM Puhke- ja virgestuse maa-ala
- PJ Haljasala
- LO Looduslik ala
- CO Chiloendlika hoone maa-ala
- RL Raqilaine maa-ala
- Mk Mäeküttemaa maa-ala
- VR Varbaväärtuse maa-ala
- JK Jäätmekäitlus maa-ala
- TE Tehnovõrkude maa-ala
- PR Supelranna maa-ala
- SA Saluma maa-ala
- EP Lähkma ja lähkset kerestätava ehitise maa-ala
- Segahoonestatav ametigaala (lahustud jahutorstarbed on mõeldud ala sisse)
- PÕHI Põhja- ja metsa maa-ala

Muud kujutamised

- Perspektiivne tuletõrje veevõtukoht
- Bus vaade
- Vaatlusalad
- Perspektiivne kompostimisväljak
- Perspektiivne kergliiklusteel
- Kergliiklejate ühiskasutusega teedega
- Veeskamisleht
- Perspektiivne sadam
- Perspektiivne parkla
- Olemasolev ja/või planeeritav kergliiklustee
- Perspektiivne tee
- Olemasolev ja/või planeeritav maekanala
- Raudtee äpendus
- Avaliikuks kasutamiseks määratavad erateed
- Asustusüksuse piiri muudatusettepanek
- Joonlõpptäis kallusrajale
- Kõrgsepaga
- Kalda kindlustamiseks
- Teo kaitsevöönde eriopanek
- Kaitsvõlgik
- Tihusumaaga ala
- Kesksuala
- Mõjuvöönamalik ala
- Väärtuslikud maastikud
- Rohelise võrgustiku tugala
- Rohelise võrgustiku koridor
- Kombata ideajutusega ala
- Kaitsemets
- Perspektiivsi ühiskanalisatsioonga hõõrtavad alad

Taustainfo

- Tuletõrje veevõtukoht
- Parkla
- Sadam
- Praadisild
- Praadikaruslid, mis on rajatud enne 3.04.1955
- Praadikaruslid, mis on rajatud ajavahemikus 1955-2014
- Jalakäijate sild
- Samatasandline raudtee ülekäigukoht
- Kooligeenus
- RMK puhkekohtc
- Vilillera
- Laskepunk
- Oliisik ettevõtte ühualaga
- Kultuurimälestised
- Kultuurimälestised alana
- Arheoloogiatundlikud alad
- Hiepuu
- Rooipuu
- Rasimets
- Kaugkütteperkond
- Muusika
- 110/330 kV elektriliinid
- Raudtee
- Tugimuuriee
- Kõrvalmuuriee
- Tänav/muu tee
- RMK matkarada
- Hoone/rajatis koos ümamaga
- Vaar
- Veekogu
- Veekaitsevöönde
- Väärtusliik pärlumajandusmaa
- Katastriüksuse piir
- Asustusüksuse piir
- Räpina valla piir

Põlva- ja Tartu maakonnaplaneeringuga kavandatud

- Kavandatav laskeriie koos ohualaga
- Ringkaitseline ehitise piiranguvöönd

EELIS

- Kaitseala
- Hoiuala
- Natura 2000 ala
- Kaitsevöö laji pesitsejaik ja kõpsetatu
- I kaitsekategoonia lähale ringkaitsele piirnehjaiksi
- Rezervelogumiraiad

Eleering

- D-kategoonia gaasitorustik
- Sakkaabel
- Aiooeil ja kaitsvel kaabel
- Gaasijaam

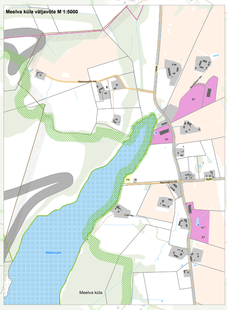
* Kesklinnamaamiste 28. juuni 2021. a kõikkõrtaga nr 1-2/21/295 on algatatud Võhandu jõe äärprn maastikukaitseala kaitse-eeskirja muutmine eesmärgiga, mida vähi läbi Kesklinnamaare. Menetlusega muudetakse kaitseala piiri, kaitse-eesmärke ja kaitsekorda. Üldplaneeringu joonisel korrigeeritakse kaitseala piiri vastavalt kaitse-eeskirja muutmisele.

* Kaitsemõlestiste kaitseks on maatsuskaitsevaadaoga laibistatud kaitsevöönd. Kaitsevöönde täpne ulatus ja korduvate mõlestise puhul leidb Kultuurimälestiste registrist https://register.muinas.ee/public.php?

Kaardi koostamisel on kasutatud:

- EELIS-ist (seisuga 10.11.2021) andmeid;
- Maa-ameti ETAK-Põhikaardi (seisuga 11.12.2019), haldus- ja aluspõhiyksustelt (seisuga 10.11.2021), katastriüksuste piirdeid (seisuga 15.06.2022), Maanteeameti teedeid (seisuga 01.01.2022);
- Kultuurimälestiste Riiklikku Registrit (seisuga 6.02.2019) andmeid;
- Põlhmanjandusministrigate Korkose (seisuga 28.03.2016) andmeid;
- Tartu ja Põlva maakonnaplaneeringu andmeid.

Üldplaneeringu koostamisel on algandmeid täpsustatud kohalikust olukorr tulenevalt.



Räpina valla üldplaneering

Mõõtkava	1 : 20 000	Joonis 1. Maakasutuse joonis
Staadium	Planeering	Kehtestatud Räpina Vallavolikogu 15.02.2023 otsusega nr 1-3/6
Konsultant koostaja		HENDRIKSON & KO